



Høgskulen
på Vestlandet

SAMSPEL
BEREKRAFT
NYSKAPING

Allmøte 25.10.22

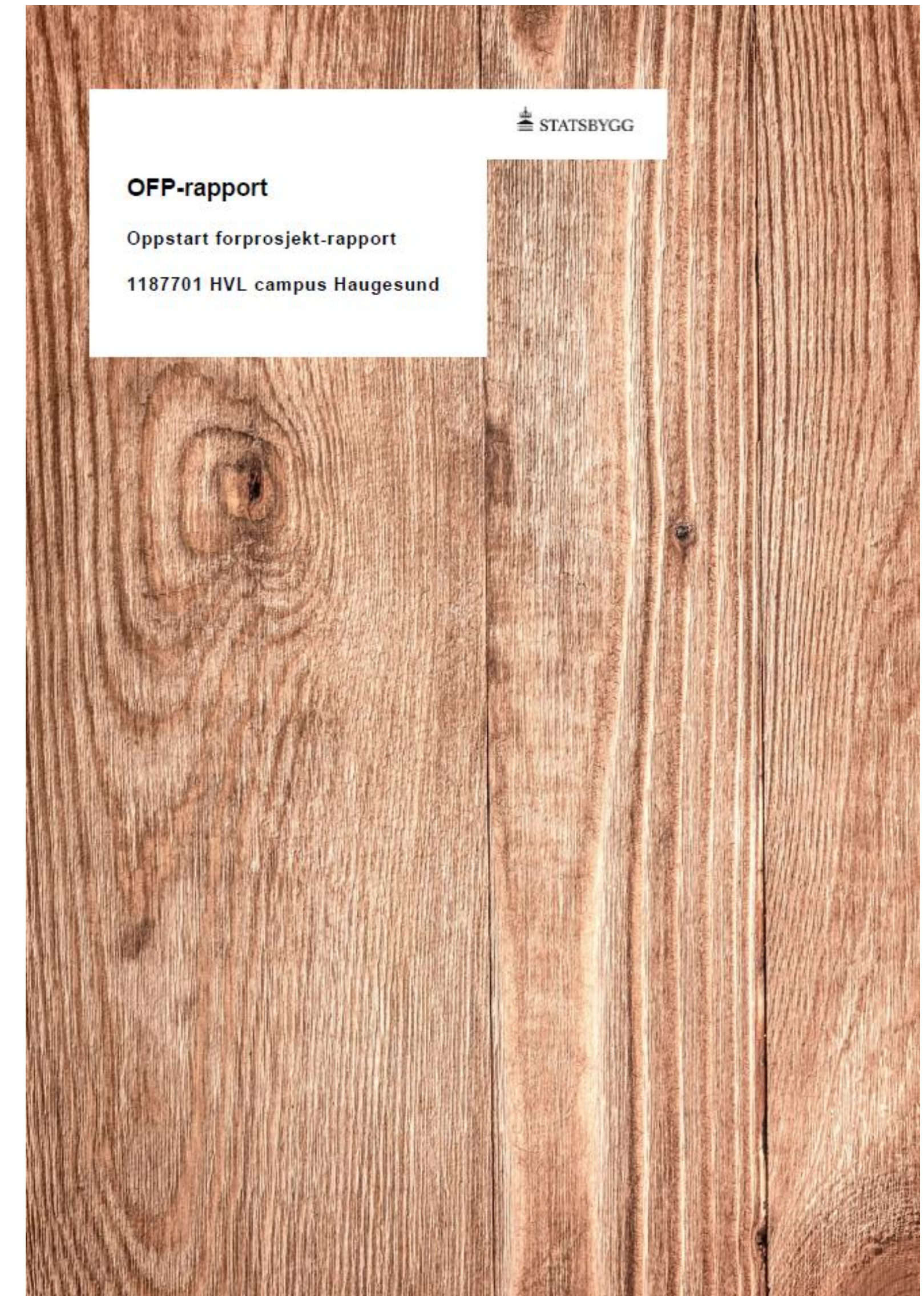
Status byggeprosjekt
Haugesund

Helge Skugstad/Knut E. Kismul
25.10.22



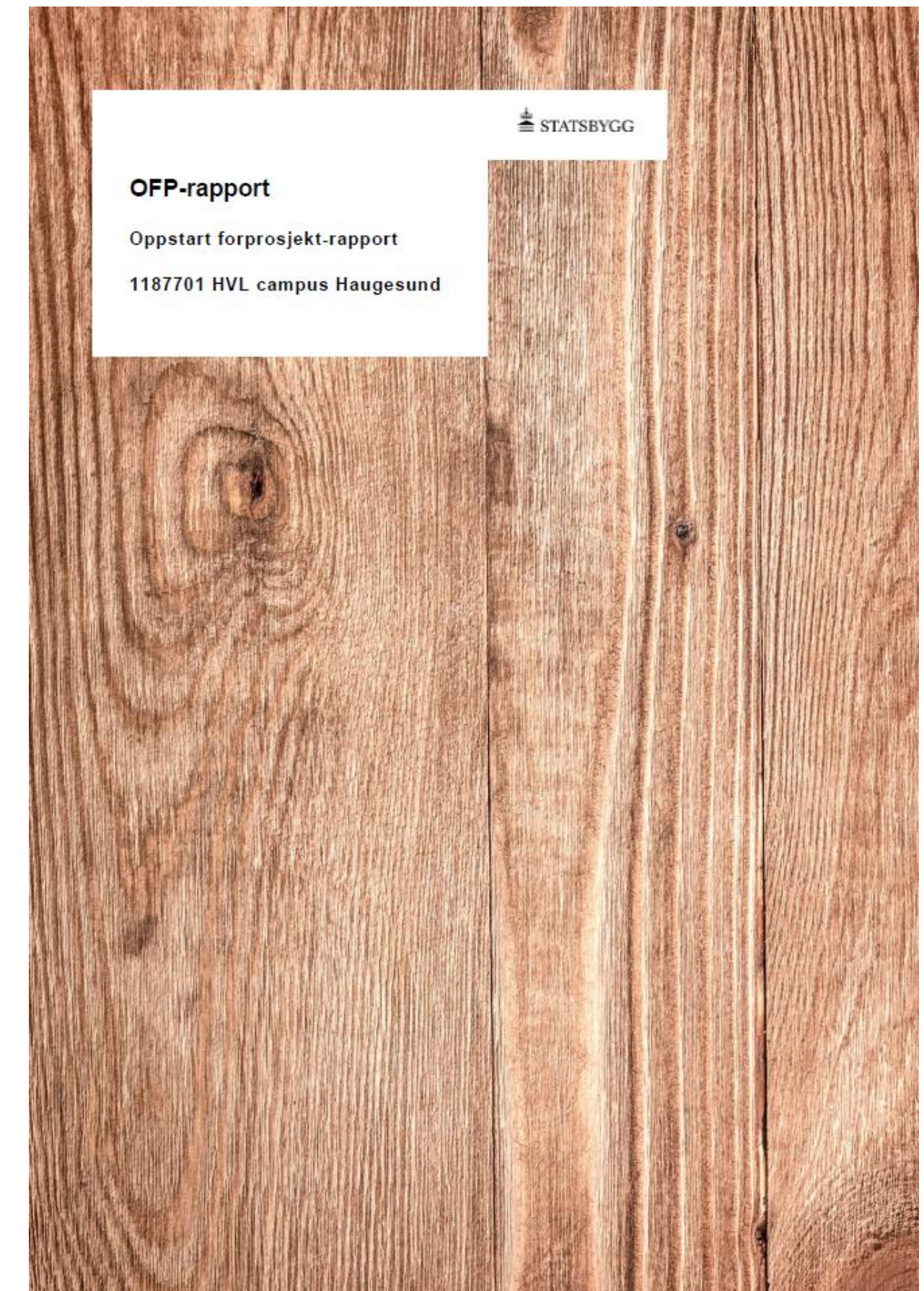
Hva er nytt siden sist allmøte:

- › Høgskolen har mottatt OFP-rapport (Oppstart forprosjekt) fra Statsbygg 22.08.22 og oversendelsesbrev med anbefalinger.
- › Høgskolestyret utsatte behandling av tiltak i prosjektet i styremøte 22.09.22.
- › Saken er nå planlagt behandlet i styremøte 24.11.22 i Haugesund



Hovedkonklusjon i OFP-rapporten:

- › Kostnad i prosjektet spenner fra 421MNOK til 695 MNOK
- › Årlig husleie for høgskolen for prosjektet spenner fra 25,7 til 47,6 MNOK
- › Stor økning i forhold til konseptvalgnotat fra 2019.
- › Stor usikkerhet i byggmarkedet
- › Prosjektet er blitt mer komplisert med østfløy og overbygget parkering.
- › Total prosjektomfang er på 7500m2 inklusiv ombygging og parkering.
- › Politiske signaler, kritisk blick på alle byggeprosjekter
- › Anbefaler å se på løsninger for å redusere kostnadsnivået



Prosjektorganisasjon:

- **Styringsgruppe**

- Helge Skugstad
- Geir Kåre Reseland
- Endre Laastad
- Karianne Brøndbo Bergheim
- Stig Riise Pettersen
- Karin Bell

- **Brukerutvalg**

- Johanne Marie Trovåg
- Per Fredrik Lennart Hemmingson
- Else Cathrine Lütcherath Rustad
- Karin Stormo
- Helene Birkeland Kleppestø
- Hilde Kløften Duesund
- Jorunn Steensnæs
- Julie Gudmundsen Lund
- Knut E. Kismul



Styringsgruppen



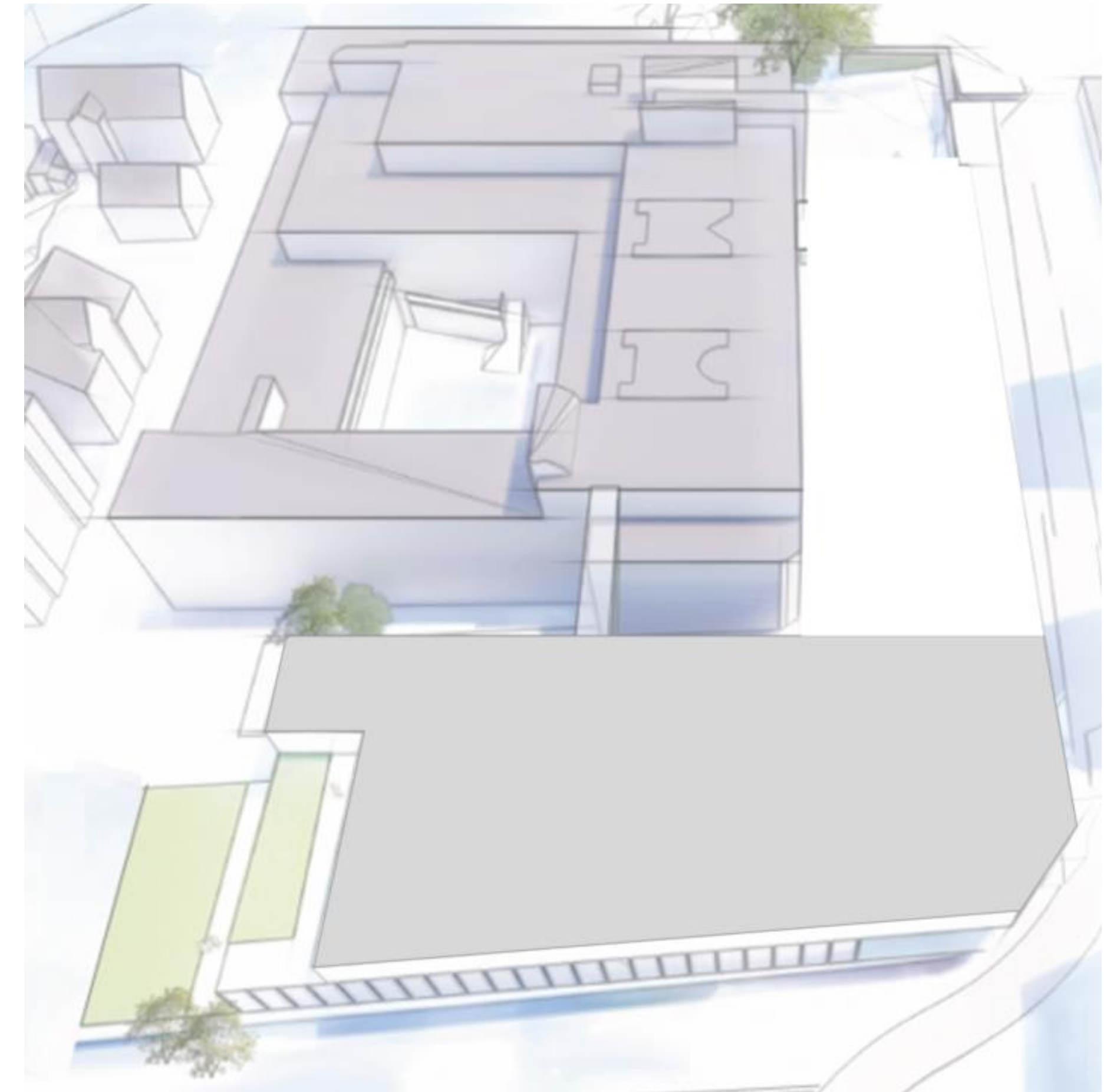
Brukerutvalget 9.12.20

- **Representanter for kommunikasjon, drift og IT**

- Alf Harald Aronsen
- Haakon Georg Moe
- Mads Stange

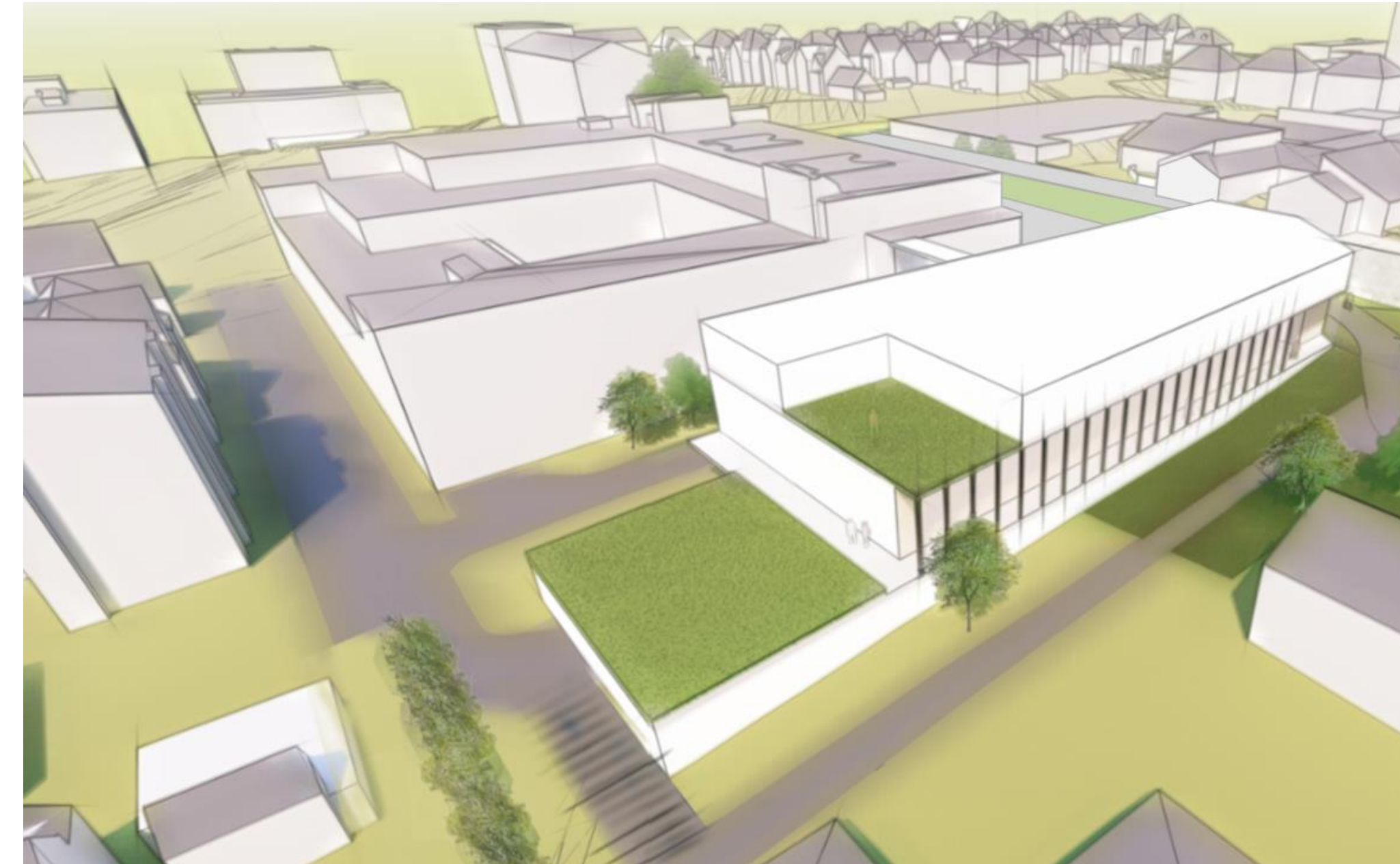
Foreslått ny løsning:

- › Østfløy tas ut av prosjektet
- › Overbygget parkering tas ut av prosjektet, eksisterende parkering på østsiden beholdes
- › Studentkro etableres i eksisterende bygg (tidligere SIM-arena)
- › Eksisterende cellekontorer i plan 3 og 4 bygges ikke om
- › 88m² av romprogrammet (grupperom) legges som opsjon i anbudsutlysning



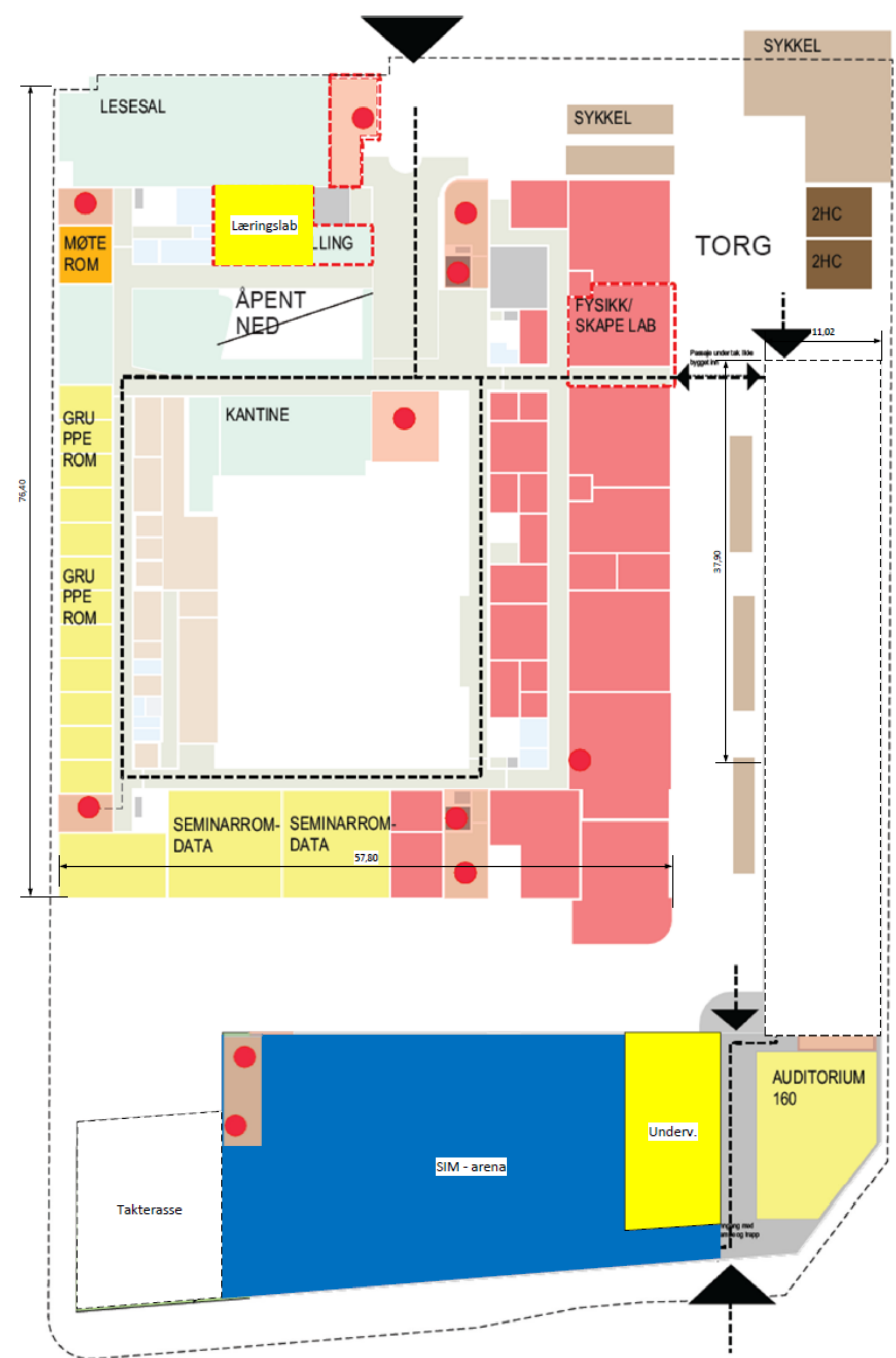
Konsekvenser av ny løsning:

- › Prosjektomfang reduseres fra 7500m² til 5000-5200 m²
- › Maritimt senter blir uforandret i nybygget
- › SIM-arena blir uforandret i nybygget
- › Seminarrom og auditorium i nybygget beholdes
- › Arbeidsplassareal i nybygget blir uforandret med 43 nye arbeidsplasser
- › Studentareal økt i eksisterende bygg
- › Læringlab etableres permanent der drift sitter i dag.
- › VR-rom utgår





Planskisse Plan 2



Plan 2



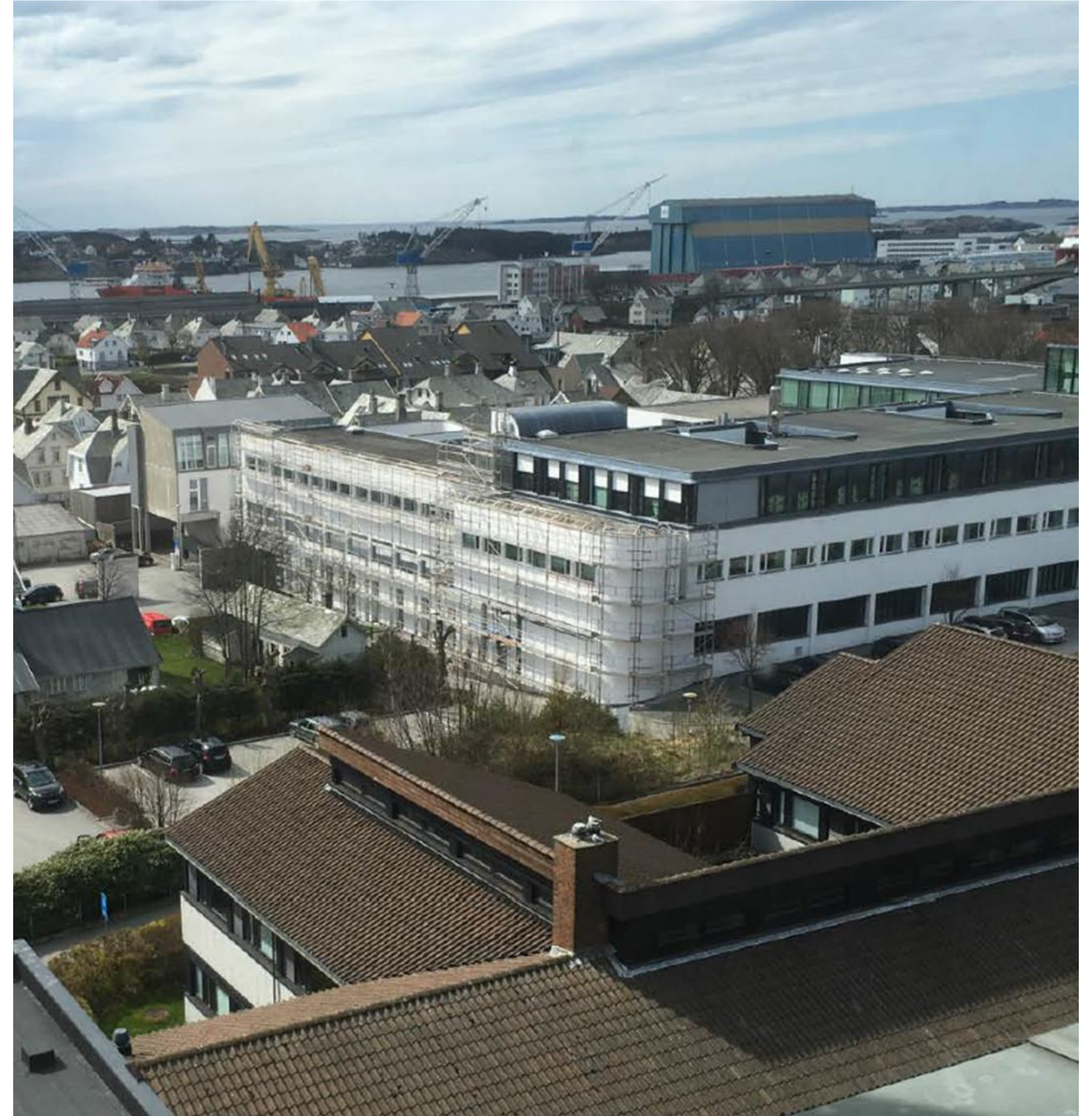
Planskisse Plan 3



Plan 3

Prosesser videre

- › Behandling revidert rom- og funksjonsprogram i styringsgruppe
- › Behandling i styremøte 24.11.22
- › Anbudskonkurranse 2023
- › Byggestart 2024





Spørsmål?